

CONDICIONES GENERAL DE VENTA

Artículo 1 – Contrato.

Este contrato de alquiler de temporada está reservado para el uso exclusivo del alquiler de parcelas o alojamientos en el dominio de Taysse – Vacances et détente (Espagnac 19150).

Bajo ninguna circunstancia seremos responsables en caso de uso de este contrato por parte de terceros o para fines distintos del turismo.

Artículo 2 – Registro / Reserva / Pago.

1. Condiciones de inscripción y reserva

Para cualquier estancia en Domaine de Taysse, la reserva debe ir acompañada del pago de un depósito del 30% del precio total de su estancia.

La reserva se hace efectiva solo después de la confirmación, por correo electrónico, de la recepción:

- Pago del depósito,
- Se acepta la cotización de alquiler y las presentes condiciones generales de venta.

2. Pago del saldo

El precio total de su alquiler y cualquier servicio adicional se debe pagar 30 días antes del comienzo de su estancia.

Para cualquier reserva de menos de 30 días, la reserva debe ser pagado en su totalidad.

Si no ha pagado el saldo a tiempo a pesar de nuestros recordatorios, Domaine de Taysse puede considerar cancelada la venta.

3. Métodos de pago

- Cheque bancario o postal : a nombre de "Vacances et détente" (solo cuenta francesa),
- Transferencia bancaria
- Vales de vacaciones (ANCV),
- Tarjeta de crédito : Mastercard y Visa,
- Efectivo.

Artículo 3 – Precios

1. Alojamiento

Nuestros precios incluyen todos los impuestos e incluyen la provisión de alojamiento, ropa de cama (cama hecha con cargo extra) y toallas.

El agua y la electricidad están incluidas.

El impuesto turístico y el suplemento por mascotas se pagan directamente en el establecimiento.

Por razones de seguridad y seguro, las viviendas están destinadas a un número específico de ocupantes en alquiler y en ningún caso pueden ser habitadas por un número mayor de personas. Se recuerda que se considera que un niño pequeño es un ocupante por derecho propio.

2. Servicios opcionales

Nuestras tarifas de alojamiento no incluyen los servicios opcionales adicionales ofrecidos en nuestro sitio web o en el sitio.

Artículo 4 - Impuesto turístico

El impuesto turístico, recaudado en nombre de los municipios, no está incluido en nuestras tarifas. En el orden de 0,50 € por persona mayor de 18 años y por día, se pagará en el sitio.

Artículo 5 – Modificación / cancelación de la estancia por parte del cliente

1. Modificación – Alojamiento – Fecha de estancia

Posibilidad de modificación sujeta a disponibilidad.

2. Cancelación (total o parcial)

En el caso de una alerta meteorológica o eventos externos como fuertes lluvias, tormentas o tormentas eléctricas, el Dominio de Taysse se reserva el derecho de cancelar su estancia por razones de seguridad.



CONDICIONES GENERAL DE VENTA

En este contexto, le ofreceremos el aplazamiento de su estancia para una fecha posterior, dentro de los 12 meses actuales. Si ya ha abandonado su hogar, le ofreceremos mudarse a otros tipos de alojamiento sin cargo adicional.

Si ninguna de estas ofertas le satisface, se le reembolsará el importe total pagado.

; No se puede reclamar ninguna otra compensación.

No se concederá ningún reembolso del depósito pagado después de la cancelación de la reserva de un ocupante registrado, excepto en casos de fuerza mayor con prueba (muerte, pérdida de empleo inferior a 30 días, accidente de tráfico durante el viaje de regreso / alquiler, enfermedad).

Para cualquier estancia cancelada que no esté comprendida en las cláusulas de cancelación mencionadas anteriormente, se aplican las siguientes condiciones:

- Más de 30 días antes de la fecha de llegada, el depósito será retenido.
- Entre 30 y 15 días antes de la estancia, se retendrá el 50% del importe de la estancia.
- Para cualquier estancia cancelada dentro de los 14 días anteriores a la fecha de llegada, interrumpida o no consumida, el importe total de la estancia reservada será debido o permanecerá adquirido por Dominio de Taysse.

Artículo 6 - Llegadas y salidas

La recogida de llaves se realiza a partir de las 16:00 del día de llegada, sujeto a pago. Estas llaves serenas devueltas antes de las 11:00 del día de su salida. Si debido a un impedimento importante no pudo llegar a tiempo, es esencial notificar al Dominio de Taysse. Podremos organizar directamente con usted para que pueda encontrar las llaves de su alojamiento cuando llegue.

En ausencia de un mensaje escrito del cliente que indique que tuvo que posponer la fecha de su llegada, el alojamiento estará disponible 24 horas después de la fecha de llegada prevista en el contrato de alquiler y se requiere el pago total del alquiler.

No se concederá ningún descuento en caso de llegada tardía o salida anticipada.

Artículo 7 – Depósito de seguridad

Se requiere un depósito de seguridad de 300 € por alojamiento a la llegada. Ya sea por cheque o por pre-autorización con tarjeta de crédito.

Será devuelto o eliminado al final de la estancia después del pago de los servicios complementarios consumidos en el sitio (bar, ocio, etc.) y después de deducir la compensación retenida por cualquier daño causado, servicios no pagados y pérdida de las llaves del alojamiento entregadas a su llegada.

Artículo 8 – Menores

Llamamos su atención sobre el hecho de que nuestro dominio no depende de un Centro de Vacaciones y Ocio en el sentido del Decreto No. 2002-883 del 3 de mayo de 2002, y no es adecuado para estancias colectivas o individuales fuera del hogar familiar de personas menores de 18 años, sin acompañante de sus administradores legales.

El Dominio de Taysse se reserva el derecho de denegar el acceso a alquileres y / o actividades que se habrían reservado sin tener en cuenta esta prescripción en beneficio de personas menores de 18 años no acompañadas por sus administradores legales que se presentan en la recepción del dominio y proceder a la cancelación inmediata de la estancia.

Bajo las mismas condiciones, Le Dominio de Taysse puede cancelar la reserva en cualquier momento antes del comienzo de la estancia, si descubre que el alquiler está destinado a alojar a personas menores de 18 años no acompañadas por sus tutores legales.

Los niños son aceptados en casas en el agua a partir de 6 años y siempre que sepan nadar.



CONDICIONES GENERAL DE VENTA

Artículo 9 - Animales

Se aceptan perros (excepto categoría 1 y 2) previa presentación del registro de vacunación actualizado, al precio de 4 € por animal y noche.

Atención: solo aceptamos una mascota por alojamiento o por parcela (el animal no debe dejarse solo) y debe mantenerse con correa en las zonas comunes.

Artículo 10 - Reglamento interno - extractos

El reglamento se publica en la recepción; Te damos las gracias por leerlo y respetarlo. Te invitamos a tomar ciertas precauciones para evitar posibles inconvenientes

Curso de su estancia :

1. Llegada

El día de su llegada, será recibido a partir de las 16:00, y al entregar las llaves de su alquiler, se solicitará un depósito.

2. Durante su estancia

El Dominio de Taysse declina toda responsabilidad en caso de robo, incendio, mal tiempo, etc. y en caso de incidente comprendido en la responsabilidad civil del arrendatario. Todos clientes deben cumplir con las disposiciones de las reglas de la casa. Cada inquilino en el título es responsable de las molestias y molestias causadas por las personas que se quedan con él o lo visitan.

3. Salida

El día de salida indicado en su contrato, el alojamiento o parcela de alquiler debe quedar libre antes de las 11 a.m.

El alojamiento será devuelto en perfecto estado, vajilla y zona de cocina limpia y ordenada, residuos domésticos evacuados en los contenedores dispuestos al efecto y se realizará el inventario contradictorio del alquiler. Cualquier objeto roto o dañado o llave perdida o rota correrá a su cargo, así como la restauración de las instalaciones si es necesario. El depósito se le devolverá al final de la estancia después de la deducción de las asignaciones retenidas, per-facturas de respaldo, por cualquier daño observado por el inventario de accesorios de salida. La retención de la garantía no excluye una compensación adicional en caso de que los costos sean mayores que el monto del depósito.

Artículo 11 - Interrupción de la estancia / interrupción de las actividades deportivas o de ocio

Una salida prematura de su estancia no dará lugar a ningún reembolso del Dominio de Taysse.

Artículo 12 - Responsabilidad

Se recomienda no dejar objetos de valor en los alojamientos. La dirección no se hace responsable de los robos en los alojamientos.

El Dominio de Taysse no se hace responsable en caso de pérdida, robo o daño de efectos personales dentro de sus instalaciones, ya sea en el alojamiento o en los aparcamientos o áreas comunes. También le recordamos que todas las actividades realizadas dentro del Dominio de Taysse están bajo su responsabilidad.

Seguridad en el agua

Durante todos sus viajes en el agua, ya sea en bote eléctrico para sus viajes a las casas sobre el agua o durante actividades acuáticas (remo, bote a pedales, paseo en bote) el uso del gi let de vida es obligatorio.